

# Prestations solides & Technologie durable

une alliance parfaite



BUILDING SERVICES GROUP

# Qui sait transformer ses visions en solutions durables, associe théorie & pratique en **une alliance parfaite**

La planification, la réalisation et l'entretien de systèmes relevant des techniques du bâtiment est un processus dynamique, en évolution permanente. Les exigences et besoins actuels des clients réclament de nouvelles approches. Ceci revient à trouver aujourd'hui et demain des solutions fiables et durables qui permettent une bonne maîtrise des coûts. Des solutions alliant les technologies du présent et les exigences du futur. Suivant ce principe, Hälgl Group vous aide à intégrer des solutions novatrices, phares, dans votre projet: de la phase d'étude pour les bâtiments neufs aux travaux de rénovation.

systèmes écocompatibles, et ce de plus en plus. C'est pourquoi Hälgl Building Services Group, une entreprise solidement implantée au savoir-faire étendu, privilégie les facteurs écologiques aussi bien dans la sélection des produits que dans l'étude des solutions d'énergie.

## **Vous faites des économies et l'environnement en profite**

En Suisse, le chauffage représente bien plus que 50 % de la consommation d'énergie des foyers. Il en résulte que l'assainissement de l'enveloppe des bâtiments au moyen d'une bonne isolation thermique, l'installation d'un chauffage à meilleur rendement et l'exploitation d'énergies renouvelables offrent des avantages de poids pour tous, même si les prix de l'énergie continuent à grimper.

## **De nombreuses alternatives**

Pour produire de la chaleur et de l'eau chaude, nous recommandons à nos clients, spécialement dans le domaine de la rénovation, d'avoir recours à des pompes à chaleur, installations solaires, systèmes de chauffage aux pellets ou, pour les grandes configurations, aux copeaux de bois. Nos concepts de gestion de l'environnement et d'énergie combinent les ressources et sources d'énergie disponibles à proximité d'un bâtiment ou d'une installation, par exemple des sondes géothermiques pour le chauffage et le refroidissement. Nous savons tirer le meilleur des sources d'énergie renouvelables tant au niveau du rendement qu'au niveau de la maîtrise des coûts pendant le cycle de vie.

## **Ménagent votre portefeuille – les énergies renouvelables**

### **Exploitation durable de sources d'énergie renouvelables**

Le soleil, le bois, la biomasse, le vent, la géothermie et la chaleur environnante participent de plus en plus à la production d'énergie en Suisse. Ces énergies renouvelables sont des sources domestiques et écologiques. Elles polluent peu l'air, présentent un bilan CO<sub>2</sub> neutre et respectent ainsi les objectifs du protocole de Kyoto en relation avec le développement durable.

La pénurie prévisible des principales sources d'énergie et l'impact croissant sur l'environnement requièrent l'élaboration de concepts énergétiques durables et de

### Une expérience qui compte

Qu'il s'agisse de résidences, de bâtiments à usage professionnel ou de réseaux de chaleur de proximité pour un quartier ou même pour toute une commune: nous vous aiderons à économiser de l'énergie précieuse. Demandez notre liste de références.

faveur de solutions économiques, écocompatibles, à rapport coûts/profit défini. Nous assurons une planification, une conception et une mise en place professionnelles de l'installation la mieux adaptée à vos besoins, et prenons en charge son exploitation et sa maintenance.

### Des solutions d'énergie globales – notre philosophie

#### Tout au long de la chaîne de valeur

Hälg Building Services Group offre des prestations complètes: planification/ingénierie, installation, service après-vente, exploitation, entretien et même financement. Cette approche globale se révèle très intéressante dans le domaine des énergies renouvelables: le concept d'énergie est le premier maillon de la chaîne de décision en

### Le bon système – sur mesure

#### Plus économique que l'on ne croit

Bien que les énergies renouvelables aient la réputation d'être plus onéreuses que les supports fossiles, elles sont souvent très intéressantes quand on les examine de plus près. Si l'on fait appel à la bonne technologie au bon endroit en utilisant les ressources appropriées et en tenant compte des coûts d'exploitation. Sans oublier les subventions locales accordées dans ce domaine.

### Investir aujourd'hui – en profiter longtemps

En tant que prestataire global dans le domaine des énergies renouvelables, Hälg Building Services Group exécute toutes les versions système envisagées, sur demande aussi avec des énergies fossiles, cela va de soi. Le tableau ci-dessous répertorie les avantages et les coûts de chaque système.

Chauffage	Principe de fonctionnement	Avantages	Inconvénients	Coûts d'investissement	Frais d'exploitation
<b>Pompe à chaleur sol/eau (géothermie)</b> 	Pompe à chaleur/sonde géothermique	Renouvelable à 75 %, peu encombrante, faibles coûts d'entretien et d'énergie, silencieuse et sans odeur, exploitation de la chaleur environnante, peu d'impact sur l'environnement comparé au mazout, bilan CO <sub>2</sub> neutre	Investissement plus élevé, espace nécessaire pour les forages destinés aux sondes géothermiques	300 %*	25 %*
<b>Pompe à chaleur air/eau</b> 	Pompe à chaleur/collecteur d'air	Renouvelable à 60 %, peu encombrante, faibles coûts d'entretien et d'énergie, exploitation de la chaleur environnante, installation facile, peu d'impact sur l'environnement comparé au mazout, bilan CO <sub>2</sub> neutre	Investissement plus élevé, moins efficace qu'une pompe à chaleur sol/eau	150–200 %*	35 %*
<b>Combustion de pellets</b> 	Chaudière/silo	Renouvelable à 90 %, combustible local, à bilan CO <sub>2</sub> neutre, peu d'impact sur l'environnement	Plus fortes émissions de poussière au niveau local	200 %*	90 %*
<b>Gaz</b> 	Chaudière/canalisation de gaz	Investissement plus avantageux, coûts de maintenance réduits	Combustible non renouvelable, augmentation des prix, plus grand impact sur l'environnement	100 %*	95 %*
<b>Mazout</b> 	Chaudière/citerne	Investissement avantageux, techniques et opérations connues	Exige beaucoup d'espace, combustible non renouvelable, flambée des prix du pétrole, grand impact sur l'environnement	100 %*	100 %*
<b>Solaire</b> 	Panneaux solaires en complément du système de chauffage de base	Réduit l'impact sur l'environnement et les coûts de combustible de tout système de chauffage, très bien adapté à la production d'eau chaude	Alourdit l'investissement dans chaque système de chauffage, facteur optique pouvant susciter des réserves	Sur demande, dépend fortement de la configuration	

\* Base de comparaison 100 %: maison individuelle, 180 m<sup>2</sup>, année de construction jusqu'à 1990, chauffage au mazout





- Aarau
- Altstätten-Lüdingen
- Bâle
- Berne
- Coire
- Fribourg-Givisiez
- Genève
- Lucerne
- Samedan
- Spreitenbach
- St-Gall
- Uznach
- Villars-Ste-Croix
- Wallisellen
- Wil
- Winterthur
- Zurich

## Votre partenaire privilégié dans le domaine des énergies renouvelables

Hälg Group est votre interlocuteur si vous recherchez des solutions à base d'énergies renouvelables, adaptées à vos besoins, à coûts optimisés et ménageant l'environnement.

Hälg Building Services Group  
Lukasstrasse 30  
9009 St-Gall  
Tél. +41 71 243 38 38  
Fax +41 71 243 38 40  
haelg@haelg.ch  
www.haelg.ch