

Ceres Living, Pratteln

Description

Die Quartierüberbauung Ceres Living in Pratteln wurde von der HRS entwickelt. Zwischen historischem Ortskern und modernen Gewerbeflächen gelegen, bildet Ceres Living eine Art Micro-Stadtteil mit eigener Lebensqualität. Im Projekt, bestehend aus zwei langgezogenen Baukörpern, finden 136 Mietwohnungen sowie diverse Geschäfte und Büros ihren Platz. Beide Gebäude werden über eine gemeinsame zweigeschossige Tiefgarage erschlossen. Die Überbauung entspricht dem MINERGIE-P-Standard. Der Bauperimeter liegt in einer stark gefährdeten Erdbebenzone mit den entsprechenden baulichen Massnahmen.

Performance range

Die Klima AG Basel erhielt im Juli 2013 von der HRS den Auftrag für die Sanitär- sowie Heizungsinstallationen in der Anlage. Baubeginn war nur wenig später. Für den Betrieb aller gebäudetechnischen Installationen war vor allem Betriebssicherheit gefordert, so dass in beiden Gebäuden je eine eigene Haustechnikzentrale gebaut wurde. Die Sanitärabteilung der Klima AG führte die Bäder der Wohneinheiten im gehobenen Standard aus. Die Versorgung der Wohnungen und des Gewerbebereichs mit Warmwasser stellen je zwei 2000-l-Edelstahl-Warmwasserbereiter sicher. Die Behandlung der Wasserqualität übernehmen Brauchwasser-Enthärtungsanlagen. Als Energieversorgung zur Beheizung der Gebäudekomplexe dient Fernwärme. Komfort-Fussbodenheizungen sorgen in den Wohnungen, Design-Heizflächen in den Gewerberäumen für ein behagliches Raumklima.



Details

Regionen	Region Basel
Gebäudekategorie	Kaufhäuser und Geschäfte Wohnungsbau
Bereich	Installation
Gewerk / Leistungen	Heizung Sanitär
Ausführende Niederlassung	Klima AG Basel